

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA  
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723  
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,  
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma  
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma  
Codice Fiscale 01828810588,  
PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it)  
Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



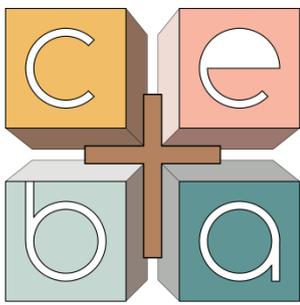
<b>PROT. PROG.POR.REG.</b>  <b>N° 01/2021</b>  <b>DEL 12/04/2021</b>	<b>OGGETTO: POR FESR Puglia 2014/2020. Asse VI –“Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale”.</b> <b>Progetto di recupero e di rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/museo e a spazi polifunzionali aperti all’utilizzo degli abitanti del quartiere nell’edificio che ospita la Chiesa Cristiana Evangelica Battista.</b> <b>Determina a contrarre per la fornitura di lavori CUP B71E19000110009 e approvazione Avviso pubblico esplorativo</b>
--	---

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Forte Rosalba, nata ad Altamura il 25.11.1969

**PREMESSO CHE:**

- la Regione Puglia con Delibera di Giunta n. 1413 del 02/08/2018 ha approvato le indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico, a valere sulle risorse dell’Azione 6.7 - Asse VI del POR Puglia 2014/2020, per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- in esecuzione della predetta D.G.R. n.1413/2018, la Sezione Valorizzazione Territoriale ha provveduto a predisporre l’Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- con Determinazione Dirigenziale della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia n. 8 del 08.03.2019 (pubblicata sul BURP n. 38 del 04.04.2019), è stato indetto l’Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici. con scadenza per la presentazione delle istanze di candidatura il 30 settembre 2019;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 1736 del 27.09.2019, il termine di presentazione delle istanze di contributo di cui all’Avviso pubblico per la selezione di “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici” è stato prorogato al 20 gennaio 2020;
- l’UCEBI-Unione Cristiana Evangelica Battista d’Italia – Ente patrimoniale ha partecipato all’Avviso Pubblico summenzionato con il Progetto di recupero e di rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/museo e a spazi polifunzionali aperti all’utilizzo degli abitanti del quartiere nell’edificio che ospita la Chiesa Cristiana Evangelica Battista dell’importo di 999.000,00;
- a conclusione dell’iter istruttorio da parte della Commissione di valutazione, con Determinazione dirigenziale della Sezione Valorizzazione territoriale n. 111 del 13/07/2020, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 105 del 16/07/2020, sono state approvate le graduatorie provvisorie;
- con determina n.144 del 07/09/2020 del Dirigente del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio Sezione Valorizzazione territoriale della Regione Puglia è stata approvata la graduatoria definitiva delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili, dalla quale risulta che il progetto dell’UCEBI-Unione Cristiana Evangelica Battista d’Italia – Ente patrimoniale è stato finanziato per un importo pari a € 970.656,88, con un cofinanziamento di € 11.543,70, per un importo complessivo pari a € 982.200,58.



chiesa cristiana evangelica battista altamura

## CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723  
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,  
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma  
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma  
Codice Fiscale 01828810588,  
PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it)  
Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



### CONSIDERATO CHE:

- in seguito alla notifica dell'assegnazione del finanziamento si è proceduto in data 7 gennaio 2021 alla sottoscrizione del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Ucebi-Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia per la realizzazione dell'intervento, ivi compreso il cronoprogramma delle fasi procedurali di affidamento/acquisizione dei lavori/servizi/forniture, aggiudicazione definitiva, avvio e conclusione dei lavori;

### RISCONTRATA:

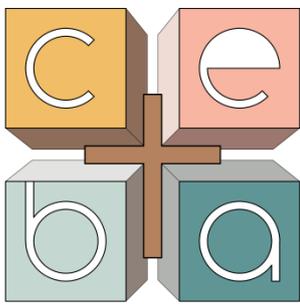
- la necessità di dover attivare celermente le procedure di scelta del contraente, rallentate in seguito alle chiusure disposte per l'emergenza sanitaria dovuta al Covid-19, e al fine di rispettare i termini del cronoprogramma indicati nel Disciplinare sottoscritto con la Regione;

### RICHIAMATI:

- l'art. 30 comma 1 del D.lgs. 50/2016 in cui si prevede che: "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità ...";
- l'art. 34 del D.lgs. 50/2016 con cui si stabilisce il contributo delle stazioni appaltanti al conseguimento degli obiettivi ambientali e di sostenibilità energetica di cui al DM 11 aprile 2008 e ai successivi decreti attuativi;
- l'art. 36 del D.lgs. 50/2016, regolante i contratti sottosoglia, come modificato dall'art. 1 della L. 120 del 2020;
- l'art. 42 del D.lgs. 50/2016, che riguarda l'adozione di misure adeguate a contrastare le frodi e la corruzione nonché per individuare, prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di conflitto di interesse nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, in modo da evitare qualsiasi distorsione della concorrenza e garantire la parità di trattamento di tutti gli operatori economici.
- le linee guida ANAC n.4 di cui alla Delibera n. 1097 del 26/10/16, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.
- l'art. 216, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221";
- DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017, riguardante i CAM (Criteri Ambientali Minimi) in vigore l'Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici

### SI RITENE OPPORTUNO

- procedere all'affidamento dei lavori attraverso la procedura negoziata senza bando, ex art. 36, co. 2, lett. b), d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, come modificato dall'Art. 1 della Legge n. 120/2020 con



chiesa cristiana evangelica battista altamura

## CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723

UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,

Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma

Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma

Codice Fiscale 01828810588,

PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it)

Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



- invito rivolto ad almeno 10 operatori “individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici” e aggiudicando secondo l’offerta economicamente più vantaggiosa, basata sul rapporto qualità-prezzo, ex art. 95, comma 3;
- procedere a verificare l’interesse di eventuali operatori economici a presentare offerte che saranno oggetto della procedura di selezione per lo specifico affidamento, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, pubblicità fissati dall’art. 30 comma 1 del D.lgs. 50/2016, e ai sensi del punto 5.1 delle linee guida ANAC n. 4;
  - approvare un apposito Avviso Esplorativo, allegato alla presente quale parte integrante (Allegato A) finalizzato esclusivamente a ricercare, in modo non vincolante per l’Ente, manifestazioni di interesse, per individuare gli operatori economici da invitare per le eventuali successive procedure di scelta del contraente ai sensi dell’art. 1 comma 2 Legge 120/2020;
  - assicurarne la più ampia diffusione divulgando lo stesso mediante pubblicazione sul sito <https://www.chiesabattistaaltamura.org> - Sezione Avvisi e sul sito [www.ucebi.it](http://www.ucebi.it) – Sezione News dalle Chiese, per la durata di 15 giorni in base alle Linee guida ANAC n. 4.

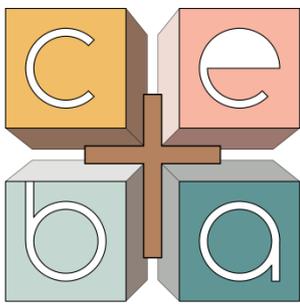
### PRECISATO CHE:

- in capo al soggetto affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui all’art. 80 del d. lgs. n. 50/2016;
- l’operatore economico dovrà essere iscritto presso la Camera di Commercio nel settore di attività come da Capitolato Speciale d’Appalto e dovrà possedere l’idonea capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale per lo svolgimento di lavori riguardano un intervento di riqualificazione che prevede l’abbattimento delle barriere architettoniche, l’allestimento e il potenziamento di spazi per le attività di biblioteca, archivio, ludico, didattiche, ricreative della Chiesa Battista Evangelica ubicata in Altamura alla Via Parma 58;
- il controllo dei requisiti in capo all’affidatario avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all’art. 86 del d. lgs. n. 50/2016 ed al relativo allegato XVII;
- si procederà alla stipula del contratto all’esito dei controlli e indipendentemente dal decorso dello stand still period (35 gg);
- nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore a 10 , dopo la verifica della documentazione inviata dai partecipanti all’indirizzo PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it), si procederà mediante sorteggio pubblico che avrà luogo nella data che si determinerà in seguito alla presa d’atto delle manifestazioni d’interesse pervenute e che verrà comunicata sugli stessi siti web dell’Avviso; essa si svolgerà presso l’aula di culto della Chiesa Cristiana Evangelica Battista di Altamura, sita in via Parma, 58, secondo le modalità di seguito specificate.

A ciascuna manifestazione verrà assegnato un numero d’ordine crescente, sulla base del protocollo di arrivo delle stesse; nella seduta pubblica di cui al precedente capoverso si procederà ad individuare dieci estratti casualmente tramite la formula su foglio elettronico di Microsoft Excel: “casuale tra (1; N)<sup>1</sup>”, utilizzando il tasto F9 per le successive estrazioni.

- si intende procedere alla negoziazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- nel caso in cui, alla scadenza dei 15 giorni di pubblicazione dell’Avviso esplorativo non dovesse pervenire nessuna manifestazione di interesse, si procederà al sorteggio pubblico e anonimo di n. 10 operatori economici dall’Albo Fornitori della piattaforma Empulia e a questi verrà inoltrata via PEC la Lettera di invito a presentare un’offerta, ai sensi del punto 5.2.6 delle Linee guida ANAC n. 4.

<sup>1</sup> Dove “N” è il numero delle manifestazioni di interesse pervenute > 10



**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA  
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723

UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,

Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma

Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma

Codice Fiscale 01828810588,

PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it)

Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



**DATO ATTO CHE:**

- i CIG relativi alle singole opere verranno acquisiti all'atto dell'indizione della eventuale successiva procedura di affidamento dei predetti lavori.

**VALUTATO CHE:**

- le scelte delle procedure indicate nei precedenti commi sono dettate e giustificate dalla natura e dall'entità stessa delle prestazioni, nonché dal fatto di avere una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dei servizi, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità oltre che tempestività dell'azione amministrativa dell'ente proponente, necessaria in virtù del cronoprogramma indicato nel disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e UCEBI;

**DETERMINA**

1. Che le premesse del presente provvedimento, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. di procedere all'affidamento dei lavori attraverso la procedura negoziata senza bando, ex art. 36, co. 2, lett. b), d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, come modificato dall'Art. 1 della Legge n. 120/2020 con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori "individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici" e aggiudicando secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa, basata sul rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3.;
3. di procedere all'avvio della procedura di cui al punto 2. verificando l'interesse di eventuali operatori economici a presentare offerte che saranno oggetto della procedura di selezione per lo specifico affidamento, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, pubblicità fissati dall'art. 30 comma 1 del D.lgs. 50/2016, e ai sensi del punto 5.1 delle linee guida ANAC n. 4;
4. di approvare un apposito Avviso Esplorativo, allegato alla presente determina quale parte integrante (Allegato A) finalizzato esclusivamente a ricercare, in modo non vincolante per l'Ente, manifestazioni di interesse, per individuare gli operatori economici da invitare per le eventuali successive procedure di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 Legge 120/2020;
5. di assicurarne la più ampia diffusione divulgando lo stesso mediante pubblicazione sul sito <https://www.chiesabattistaaltamura.org> - Sezione Avvisi e sul sito [www.ucebi.it](http://www.ucebi.it) – Sezione News dalle Chiese, per la durata di 15 giorni in base alle Linee guida ANAC n. 4

**il Responsabile Unico del Procedimento**